

Bulkstraat 51
Deil



Preis: 1.475.000 € Brak tłumaczenia: cena wywoławcza DLA ro 1.550.000 €

Descriere

Unieke kans: Schitterend landhuis met handelskwekerij bestaande uit een bedrijfshal, kas en groot in- en verkoopterrein (bedrijfsmatig en particulier) op zichtlocatie nabij de A2. Dit object biedt u de kans om (een goedlopend) bedrijf aan huis te voeren op een ruim perceel van 13300m2. Het object is in gebruik als tuinrozenkwekerij, met een ruim verkoopterrein, bedrijfshal van 40x20 met (aansluitingen voor) kantoor en kantine, een kas en meerdere parkeerplaatsen. Wij bieden u de locatie met opstallen en woning inclusief huidige bedrijfsvoering aan op een goede locatie aan de verbindingsweg van Geldermalsen naar de A2. Indeling Riant landhuis (bouwjaar 2007) met fraaie entree naar de woonkeuken en woonkamer met karakteristieke zijkamer met zichtlijnen naar de nok. Aan de andere zijde is een werkkamer gelegen met openslaande deuren naar de oprit, ook hier zijn de balken en de nok in het zicht. Via meerdere openslaande deuren is het terras aan de achterzijde bereikbaar. Eerste verdieping 1ste verdieping met 3 slaapkamers en 2 badkamers en toegang tot de bergzolder (bereikbaar met vlizotrap). Overige verdiepingen In het souterrain is een grote multifunctionele ruimte die nu in gebruik is als vierde slaapkamer en fitness & wellness ruimte. Tuin Het perceel heeft een brede toerit naar de woning, het verkoopterrein en de bedrijfshal, maar biedt ook nog voldoende ruimte voor een fraai aangelegde tuin met diverse fruitbomen. Bijzonderheden • een luxe landhuis van ca. 250 m2 (bouwjaar 2007) met fraai aangelegde tuin • zeer ruime woonkamer met luxe open keuken, kantoor, zijkamer en openslaande deuren naar terras • 3 slaapkamers, 2 badkamers op de 1ste verdieping en fitness ruimte + logeerruimte in de kelder • goed lopende handelskwekerij met in- en verkoopmogelijkheden B2B (hoveniers/tuincentra) en B2C • loods van 20 x 40 meter met (aansluitingen voor) kantoor- en kantineruimte en deel onverhard terrein (verkuil grond) • een machine berging • een parkeerplaats van 20 x 30 meter • een broeikas van 400 m2 • zichtlocatie langs de Provinciale weg N327



Domek B.V.

Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch

T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE



Brak tłumaczenia: szczegółowe informacje DLA ro

Informații generale

Preț 1.475.000 €

Brak tłumaczenia: cena wywoławcza DLA ro 1.550.000 €

Disponibilitate Brak tłumaczenia: 6+ maanden DLA ro

Stare Beschikbaar

acceptare In overleg

Proprietate

Natură Landhuis, vrijstaande woning (bedrijfs- of dienstwoning)

Construcție Bestaande bouw

Anul construcției Brak tłumaczenia: 2007 DLA ro

Acoperiș Samengesteld dak bedekt met pannen

Suprafețe și conținutul

Suprafață Brak tłumaczenia: 250m² DLA ro

în afara camerei Brak tłumaczenia: 800 m² DLA ro

Suprafața terenului Brak tłumaczenia: 13.353m² DLA ro

întreaga suprafață Brak tłumaczenia: 1.3m² DLA ro

Diviziune

Numărul de camere 7 kamers (4 slaapkamers)

Numărul de etaje 3 woonlagen

echipament Mechanische ventilatie, alarminstallatie en TV kabel

Energie

Tipul Niet

Izolație Volledig geïsoleerd

încălzire Cv-ketel



Domek B.V.

Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch

T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE



Apă caldă	Cv-ketel
cazan	Combiketel
Date cadastrale	
Suprafață	13.353 mÂ²
Spațiu exterior	
Grădină	Tuin rondom
Plasare suplimentară	
Depozitare în aer liber	Vrijstaande stenen berging
echipament	Elektra, verwarming en stromend water



Domek B.V.

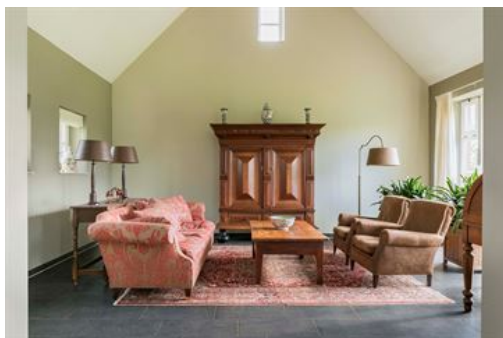
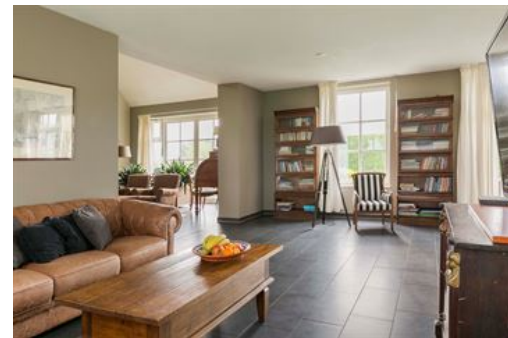
Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch
T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE



Brak tłumaczenia: zdjęcia DLA ro



Domek B.V.

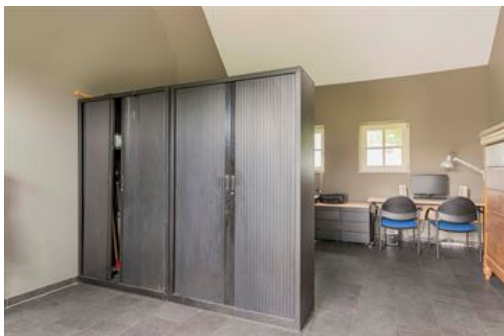
Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch

T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE





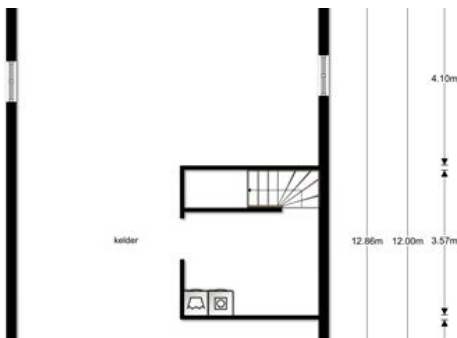
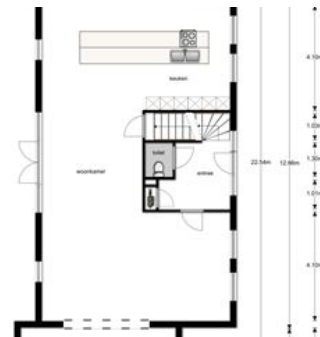
Domek B.V.

Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch
T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE





Domek B.V.

Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch
T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE



Brak tłumaczenia: kim jesteśmy ? DLA ro

Firma Domek.nl załatwia kredyty hipoteczne dla swoich klientów. Posiadamy wszystkie wymagane certyfikaty i licencje. Jesteśmy niezależnym doradcą hipotecznym.



Skontaktuj się z nami, to Cię jeszcze do niczego nie zobowiązuje.
Burgemeesters Godschalxstraat 59
5235 AB, 's-Hertogenbosch

Telefon: 088 1021 500
E-mail: info@domek.nl

Numer konta: NL35 ABNA 0447 8425 28
KvK: 52.84.73.49
AFM numer: 12042369



Domek B.V.

Burgemeesters Godschalxstraat 59,
5235 AB, 's-Hertogenbosch

T: 088 1021 500 | E: info@domek.nl | W: www.domek.nl

KvK: 52.84.73.49 | AFM numer: 12042369

CERTYFIKATY I LICENCJE

